

HOTELSKA GRUPA
"BUDVANSKA RIVIJERA" AD

Budva, 28. VII. 2026. g.

IPL obrazac

NAZIV PRAVNOG LICA

Hotelska grupa "Budvanska rivijera" AD Budva

PERIOD NA KOJI SE IZVJEŠTAJ ODNOSI

01.01. - 30.06.2026. godine

DATUM IZVJEŠTAJA

31.07.26

IZVJEŠTAJI

- Osnovni podaci
- Iskaz o finansijskoj poziciji /Bilans stanja/
- Iskaz o ukupnom rezultatu /Bilans uspjeha/
- Iskaz o tokovima gotovine (primjenom direktne metode)
- Iskaz o tokovima gotovine (primjenom indirektne metode)
- Iskaz o promjenama na kapitalu
- Napomene uz finansijske izvještaje društva

Opšti podaci o pravnom licu

Naziv	HOTELSKA GRUPA "BUDVANSKA RIVIJERA" AD BUDVA		
Sjedište i adresa (poštanski broj, mjesto, ulica i broj)	TRG SLOBODE 1. 85310 BUDVA		
	Matični broj upisa u registar privrednog suda	4-0004651/045	
Period na koji se izvještaj odnosi		Matični broj	02005328
Telefon (pozivni broj i broj)		Fax (pozivni broj i broj)	
Adresa internet stranice	www.budvanskarivijera.com		Datum osnivanja
Adresa elektronske pošte	finansije@budvanskarivijera.co.me		Broj poslovnica
Opis strukture vlasništva			
Broj zaposlenih na zadnji dan izvještajnog perioda	826	Šifra djelatnosti	55110
Opis djelatnosti	HOTELI, MOTELI SA RESTORANOM		
Žiro-račun	530 - 4526 - 15	Naziv banaka kod kojih je žiro-račun otvoren	NLB MONTENEGROBANKA

Podaci o predsjedniku i članovima odbora direktora

	Ime i prezime	Datum rođenja	Podaci o prebivalištu		Podaci o akcijama	
			Mjesto	Adresa (ulica i broj)	Broj akcija	Procentualno učešće
Predsjednik	Luka Vukalović	05.07.1977	Herceg Novi	Trg Slobode 1		
član	Miljanić Zoran	14.03.1969	Budva	Trg Slobode 1		
član	Liješević Tamara	05.11.1997	Budva	Trg Slobode 1		
član	Vladimir Sekulić	10.09.1973	Beograd	Trg Slobode 1		
član	Jovan Purar	18.01.1959	Beograd	Trg Slobode 1		
član						
član						
član						
član						
član						
Sekretar	Sanja Boreta	17.10.1982	Budva	Trg Slobode 1		
Izvršni dir.	Slavica Maslovar	15.03.1982	Budva	Trg Slobode 1		

Odgovorno lice za sastavljanje finansijskih izvještaja

Ime i prezime	Datum rođenja	Podaci o prebivalištu	
		Mjesto	Adresa (ulica i broj)
Slavica Maslovar	15.03.82	Budva	Mainski put bb

Podaci o akcionarima i akcijama (ako je društvo akcionarsko) ili članovima i udjelima (ako je društvo sa ograničenom odgovornošću)

Deset najvećih akcionara/članova

	Ime i prezime / naziv kompanije	Adresa prebivališta / poslovna adresa (mjesto ulica i broj)	Podaci o akcijama/udjelima	
			Broj akcija/udjela	Procentualno učešće
1.	VLADA CRNE GORE	Jovana Tomaševića Podgorica	3.376.939	41,6353%
2.	MKG PROPERTIES LTD	Beograd	2.128.387	26,2415%
3.	REPUBLIČKI FOND PIO	Jola Piletića 2 Podgorica	1.040.093	12,8236%
4.	TANDEXON LIMITED		600.000	7,3976%
5.	ZAVOD ZA ZAPOSŁJAVANJE REPUBLIKE CG	Bul. Revolucije 3 Podgorica	346.698	4,2745%
6.	CKB - zbirni kastodi račun 1		20.694	0,2551%
7.	FIZIČKA LICA		573.034	7,0651%
8.				
9.				
10.	Ostali akcionari		24.918	0,31%
Ukupan iznos kapitala		55.042.146	Sopstvene akcije/udjeli	8.110.763 100%

Emisije akcija i oznake emisija

Redni broj emisije	Redovne akcije			Prioritetne akcije		
	Oznaka emisije	Nominalna vrijednost akcija	Broj akcija	Oznaka emisije	Nominalna vrijednost akcija	Broj akcija
1.	A	6,79	8.110.763			
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						

Međunarodni identifikacioni broj redovnih akcija (ISIN)

Međunarodni identifikacioni broj prioritetnih akcija (ISIN)

Emisije obveznica

Redni broj emisije	Oznaka	Nominalna vrijednost	Broj obveznica	Kamata/diskont	Tržišna cijena
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					

Revizorska kuća koja je izvršila reviziju posljednjeg izvještaja:

naziv

BDO

sjedište i poslovna adresa

Podgorica

Berza i kotacije u koju su uvrštene akcije (ako je riječ o akcionarskom društvu)

	naziv berze	naziv kotacije
1.	Montenegro berza	
2.		
3.		
4.		
5.		

Cijena akcija u izvještajnom periodu

	Redovne akcije		Prioritetne akcije	
	Najniža	Najviša	Najniža	Najviša
u tekućem periodu				
u prethodnom periodu				

Tržišna kapitalizacija (u hiljadama eura)

Neto profit po akcijiu tekućem periodu
u prethodnom periodu

Odnos tržišne cijene akcije i neto profita po akcijiu tekućem periodu
u prethodnom periodu

Dividendna stopau tekućem periodu
u prethodnom periodu

Knjigovodstvena vrijednost po akcijiu tekućem periodu
u prethodnom periodu

Isplaćena dividenda po akciji u posljednje tri godinepo redovnoj akciji
po prioritetnoj akciji

Za tekuću godinu

Za prethodnu godinu

Prije 2 godine

U Budvi,
dana 31.07.2026. godineLice odgovorno za
sastavljanje bilansa
Mara Đukić*Đukić Mara*Rukovodilac pravnog lica
Slavica Maslovar*Slavica Maslovar*

Popunjava pravno lice					
Matični broj : 02005328			Šifra djelatnosti : 5510		
Popunjava					
Naziv : HOTELSKA GRUPA "BUDVANSKA RIVIJERA" AD BUDVA					
Sjedište : TRG SLOBODE 1. BUDVA					
ISKAZ O FINANSIJKOJ POZICIJI /BILANS STANJA/ na dan : 30.06.2026. godine - u EUR -					
POZICIJA	Redni broj	Napomena broj	Iznosi		
			Tekuća godina	Prethodna godina	
				Krajnje stanje na 30.06.2025	Početno stanje ____20__g.
AKTIVA					
A. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	001				
B. STALNA IMOVINA (003+008+016)	002		208.027.346	199.422.890	0
I NEMATERIJALNA ULAGANJA (004 do 007)	003		47.409	50.031	0
1. Ulaganja u razvoj	004		0	0	
2. Koncesije, patenti, licence i slična prava i ostala nematerijalna ulaganja	005		47.409	50.031	
3. Goodwill	006		0	0	
4. Avansi za nematerijalna ulaganja i nematerijalna ulaganja u pripremi	007		0	0	
II NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (009+010+011+015)	008		206.914.540	198.273.336	0
1. Zemljište i objekti	009		181.862.717	177.737.688	
2. Postrojenja i oprema	010		10.894.064	7.004.779	
3. Ostala ugrađena oprema, alati i oprema (012+013+014)	011		2.998.443	2.340.054	0
3.1. Investicione nekretnine	012		2.667.321	2.012.307	
3.2. Biološka sredstva	013		0	0	
3.3. Ostala nepomenuta materijalna stalna sredstva	014		331.122	327.747	
4. Avansi za nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva i nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi	015		11.159.316	11.190.814	
III DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (017 do 023)	016		1.065.397	1.099.524	0
1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	017				
2. Dugoročni krediti matičnom i zavisnim pravnim licima	018				
3. Učešća u kapitalu kod pravnih lica (sem zavisnih pravnih lica)	019		0	0	
4. Dugoročni krediti pravnim licima kod kojih postoji učešće u kapitalu (sem zavisnih pravnih lica)	020				
5. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća	021				
6. Dugoročna finansijska ulaganja (dati krediti i hartije od vrednosti)	022				

7. Ostali dugoročni finansijski plasmani i potraživanja	023		1.065.397	1.099.524	
C. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	024		0	0	
D. OBRTNA SREDSTVA (026+031+039+043+044)	025		4.428.621	6.951.913	0
I. ZALIHE (027 do 030)	026		1.243.382	889.592	0
1. Zalihe materijala (materijal za izradu, rezervni delovi, sitan inventar i auto gume)	027		1.113.191	759.401	
2. Nedovršena proizvodnja	028		0	0	
3. Gotovi proizvodi i roba	029		0	0	
4. Dati avansi	030		130.191	130.191	
II. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA (032 do 035)	031		517.443	4.169.408	0
1. Potraživanja od kupaca	032		-85.177	663.727	
2. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	033		0	0	
3. Potraživanja od ostalih povezanih lica	034		0	0	
4. Ostala potraživanja (036+037+038)	035		602.620	3.505.681	0
4.1. Potraživanja za više plaćen porez na dobit	036		0	0	
4.2. Potraživanja po osnovu poreza na dodatu vrijednost	037		0	-623	
4.3. Ostala nepomenuta potraživanja	038		602.620	3.506.304	
III. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (040 do 042)	039		0	0	0
1. Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica namenjeno trgovanju	040		0	0	
2. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	041		0	0	
3. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	042		0	0	
IV. GOTOVINA NA RAČUNIMA I U BLAGAJNI	043		2.667.796	1.892.914	
V. STALNA SREDSTVA NAMJENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO	044		0	0	
E. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	045		1.375.752	1.557.406	
F. UKUPNA AKTIVA (001+002+024+025+045)	046		213.831.719	207.932.209	0
PASIVA					
A. KAPITAL (102+103+104+105+111+116)	101		182.106.571	181.368.909	0
I. OSNOVNI KAPITAL	102		55.042.146	55.042.146	
II. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	103		0	0	
III. EMISIONA PREMIJA	104		0	0	
IV. REZERVE (106+107+108+109-110)	105		129.502.531	125.126.678	0
1. Zakonske rezerve	106		0	0	
2. Statutarne rezerve	107		11.303.513	4.681.482	
3. Druge rezerve	108		0	0	
finansijskih sredstava i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	109		118.351.614	120.597.792	
gubici po osnovu finansijskih sredstava i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	110		152.596	152.596	
VI. NERASPOREDJENI DOBITAK ILI GUBITAK (112+113-114-115)	111		-2.438.105	1.200.086	0
1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	112		1.496.420	2.634.453	
2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	113		0	3.987.577	
3. Gubitak ranijih godina	114		0	0	

4. Gubitak tekuće godine	115		3.934.525	5.421.945	
VIII. UČEŠĆE KOJE NE OBEZBJEĐUJE KONTROLU	116		0	0	
B. DUGOROČNA REZERVISANJA I DUGOROČNE OBAVEZE (118+122)	117		18.743.583	16.997.230	0
I. DUGOROČNA REZERVISANJA (119 do 121)	118		3.738.578	4.358.948	0
1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	119		341.489	354.931	
2. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	120		0	0	
3. Ostala dugoročna rezervisanja	121		3.397.089	4.004.017	
II. DUGOROČNE OBAVEZE (123+124)	122		15.005.004	12.638.283	0
1. Dugoročni krediti	123		15.005.004	10.415.382	
2. Ostale dugoročne obaveze	124		0	2.222.901	
C. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	125		6.434.851	4.188.672	
D. DUGOROČNI ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE	126		0	0	
E. KRATKOROČNA REZERVISANJA I KRATKOROČNE OBAVEZE (128+129)	127		6.351.618	5.325.938	0
I KRATKOROČNA REZERVISANJA	128		0	0	
II KRATKOROČNE OBAVEZE 130 do 137)	129		6.351.618	5.325.938	
1. Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu kreditne institucije	130		0	0	
2. Obaveze po osnovu kredita od kreditnih institucija	131		0	0	
3. Primljeni avansi, depoziti i kaucije	132		693	4.359	
4. Obaveze prema dobavljačima	133		3.789.774	5.317.613	
5. Obaveze po menicama	134		0	0	
6. Obaveze prema matičnom i zavisnim pravnim licima	135		0	0	
7. Obaveze prema ostalim povezanim licima	136		290	31.745	
8. Ostale obaveze iz poslovanja i ostale kratkoročne obaveze (138 do 142)	137		2.560.862	-27.779	
8.1. Ostale obaveze iz poslovanja	138		9.650	31.609	
8.2. Ostale kratkoročne obaveze	139		2.132.704	1.621.317	
8.3. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost i ostalih javnih prihoda	140		418.507	-1.680.705	
8.4. Obaveze po osnovu poreza na dobit	141		0	0	
8.5. Obaveze po osnovu sredstava namjenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje je obustavljeno	142		0	0	
F. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	143		195.096	51.459	
G. UKUPNA PASIVA (101+117+125+126+127+143)	144		213.831.719	207.932.209	0

Obrazac usklađen sa članom 4. Zakona o računovodstvu („Sl. list CG“ broj 052/16) i DIREKTIVOM 2013/34/EU EVROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA

U Budvi

Dana : 31.07.2026.godine

Lice odgovorno za sastavljanje finansijskih iskaza
Mara Đukić

Đukić Mara



Odgovorno lice
Slavica Maslovar

[Signature]

Popunjiva pravno lice			
Matični broj :	02005328	Šifra djelatnosti	55110
Popunjiva			

Naziv : HOTELSKA GRUPA "BUDVANSKA RIVIJERA" AD BUDVA
Sjedište : TRG SLOBODE 1 85310 BUDVA

ISKAZ O UKUPNOM REZULTATU (BILANS USPJEHA)

U periodu : 01.01.2026. do 30.06.2026. godine

-u EUR-

POZICIJA	Redni broj	Napom. broj	Iznos	
			Tekuća godina	Prethodna godina
	3	4	5	6
1. Prihodi od prodaje - neto prihodi	201		6.665.275	6.262.416
2. Promjena vrijednosti zaliha gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje	202			0
3. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	203			0
4. Ostali prihodi iz poslovanja (205 do 207)	204		924.948	863.212
a) Ostali prihodi iz redovnog poslovanja	205		872.661	785.780
b) Ostali prihodi iz poslovanja	206		52.178	55.267
c) Prihodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja imovine	207		109	22.166
5. Troškovi poslovanja (209+210+210a)	208		6.296.279	5.750.549
a) Nabavna vrijednost prodane robe i troškovi materijala	209		2.112.959	1.933.466
b) Ostali troškovi poslovanja (rezervisanja i ostali poslovni rashodi)	210		2.609.680	2.243.443
c) Amortizacija			1.573.641	1.573.641
6. Troškovi zarada, naknada zarada i lični rashodi	211		4.550.313	3.964.288
a) Neto troškovi zarada, naknada zarada i lični rashodi	212		3.516.726	3.143.910
b) Troškovi poreza i doprinosa (214 do 216)	213		1.033.587	820.378
1/ Troškovi poreza	214		191.633	158.309
2/ Troškovi doprinosa za penzije	215		400.129	364.785
3/ Troškovi doprinosa	216		441.825	297.284
7. Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja imovine (osim finansijske) (218+219)	217		0	0
a) Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja stalne imovine (osim finansijske)	218			0
b) Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja obrtno imovine (osim finansijske)	219			0
8. Ostali rashodi iz poslovanja	220		366.293	513.536
I. Poslovni rezultat (201+202+203+204-208-211-217-220)	221		-3.622.662	-3.102.745
9. Prihodi po osnovu učešća u kapitalu (223 do 225)	222		0	0
a) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	223			0

b) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu nepovezanih pravnih lica	224			0
c) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu ostalih nepovezanih pravnih lica	225			0
10. Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova (kamate, kursne razlike i efekti ugovorene zaštite) (227 do 229)	226		22.398	24.961
a) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od matičnog i zavisnih pravnih lica	227			0
b) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od ostalih povezanih pravnih lica	228			0
c) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od nepovezanih pravnih lica	229		22.398	24.961
11. Ostali prihodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite (231 do 233)	230		0	0
a) Finansijski prihodi po osnovu tekućih potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	231			0
b) Finansijski prihodi po osnovu tekućih potraživanja od ostalih povezanih pravnih lica	232			0
c) Finansijski prihodi po osnovu tekućih potraživanja od nepovezanih pravnih lica	233			0
12. Vrijednosno usklađivanje kratkoročnih finansijskih sredstava i finansijskih ulaganja koji su dio obrtne imovine (235-236)	234		0	0
a) Prihodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja kratkoročnih finansijskih sredstava i finansijskih ulaganja koji su dio obrtne imovine	235			0
b) Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja kratkoročnih finansijskih sredstava i finansijskih ulaganja koji su dio obrtne imovine	236			0
13. Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite (238 do 240)	237		334.261	2.380.989
a) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	238			0
b) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa drugim povezanim licima	239			0
c) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa nepovezanim licima	240		334.261	2.380.989
II. Finansijski rezultat (222+226+230+234-237)	241		-311.863	-2.356.028
III. Rezultat iz redovnog poslovanja prije oporezivanja (221+241)	242		-3.934.525	-5.458.773
IV. Neto rezultat poslovanja koje je obustavljeno	243			0
V. Rezultat prije oporezivanja (242+243)	244		-3.934.525	-5.458.773
14. Poreski rashod perioda (246+247)	245		0	0
1. Tekući porez na dobit	246			0
2. Odloženi poreski rashodi ili prihodi perioda	247			0

15. Dobitak ili gubitak nakon oporezivanja (244-245)	248		-3.934.525	-5.458.773
VI. Bruto rezultat drugih stavki rezultata /povezanih sa kapitalom/ (250 do 257)	249		0	0
1. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu nekretnina, postrojenja, opreme, nematerijalnih ulaganja i bioloških sredstava	250			0
2. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu preračuna finansijskih izvještaja inostranog poslovanja	251			0
3. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala	252			0
4. Promjene aktuarskih dobitaka i gubitaka po osnovu planova definisanih naknada aktuarskih dobitaka (ili gubitaka) u vezi sa definisanim planovima penzionih naknada	253			0
5. Promjene učešća u ostalom sveobuhvatnom rezultatu pridruženog društva	254			0
6. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje	255			0
7. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu hedžinga tokova gotovine	256			0
8. Ostale promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka	257			0
VII. Odloženi poreski rashodi ili prihodi perioda u vezi sa drugim stavkama rezultata /povezanim sa kapitalom/	258			0
VIII. Neto rezultat drugih stavki rezultata /povezanih sa kapitalom/ (249-258)	259		0	0
IX. Neto sveobuhvatni rezultat (248+259)	260		-3.934.525	-5.458.773
X. Zarada po akciji	261			
1. Osnovna zarada po akciji	262			
2. Umanjena (razdvojena) zarada po akciji	263			
XI. Neto rezultat koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica	264			
XII. Neto rezultat koji pripada učešćima koji ne obezbjeđuju kontrolu	265			

Obrazac usklađen sa članom 4 Zakona o računovodstvu i reviziji („Sl. list CG“ broj 0520/16) i IV Direktivom 2013/34 Evropskog parlamenta i vijeća

U : Budvi

Dana : 31.07.2026. godine

Lice odgovorno za sastavljanje finansijskih iskaza

Đukić Mara

Đukić Mara



Odgovorno lice

Maslovac Slavica

Popunjava pravno lice		
Maični broj :	02005328	Šifra djelatnosti
		55110

Naziv:	Hotelska grupa "BUDVANSKA RIVIJERA" AD
Sjedište:	Trg slobode 1, 85310 Budva

ISKAZ O TOKOVIMA GOTOVINE (primjenom direktne metode)

u periodu od : 01.01.2026. do : 30.06.2026. godine

u EUR

Pozicija	Red.br.	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A) TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	9.036.990	8.742.927
1. Prodaja i primljeni avansi	302	8.434.030	8.396.685
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303		
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	602.959	346.241
II Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	6.926.354	11.189.547
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	2.491.285	7.224.418
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	307	3.755.546	3.404.061
3. Plaćene kamate	308	244.373	95.929
4. Porez na dobitak	309	336.511	10.235
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	98.640	454.904
III Neto tok gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311	2.110.635	(2.446.620)
B) TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	312	33.398	34.490
1. Prodaja akcija i udjela (neto prilivi)	313		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	314		
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	315	33.398	34.490
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	316		
5. Primljene dividende	317		
II Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	318	356.482	10.887.293
1. Kupovina akcija i udjela (neto odlivi)	319		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	320	356.482	10.887.293
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	321		
III Neto tok gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II)	322	(323.084)	(10.852.803)
C) TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	323	0	5.752.116
1. Uvećanje osnovnog kapitala	324		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	325		5.625.882
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	326		126.234
II Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	327	391.033	669.763
1. Otkup sopstvenih akcija i udjela	328		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	329	390.995	669.725
3. Finansijski lizing	330		
4. Isplaćene dividende	331	38	37
III Neto tok gotovine iz aktivnosti finansiranja (I-II)	332	(391.033)	5.082.353
D) NETO TOK GOTOVINE (311+322+332)	333	1.396.519	(8.217.071)
E) GOTOVINA NA POČETKU IZVJEŠTAJNOG PERIODA	334	1.271.277	10.109.985
F) POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	335		
G) NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	336		
H) GOTOVINA NA KRAJU IZVJEŠTAJNOG PERIODA (333+334+335-336)	337	2.667.795,74	1.892.914

Obrazac usklađen sa članom 4. Zakona o računovodstvu („Sl. list CG“ broj 052/16) i DIREKTIVOM 2013/34/EU EVROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA

U: Budvi

Lice odgovorno za sastavljanje

finansijskih iskaza

Mara Đukić

Đukić Mara



Odgovorno lice

Slavica Maslovar

Dana, 31.07.2026. godine

Popunjava pravno lice
Matični broj : **02005328**
Sifra djelatnosti : **55110**
Popunjava

Naziv: **Hotelska grupa "BUDVANSKA RIVIJERA" AD**
Sjedište: **TRG SLOBODE BR. 1 BUDVA**

ISKAZ O PROMJENAMA NA KAPITALU
u periodu od 01.01.2026. do 30.06.2026. godine

Pozicija	OPIS	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)		Ostali kapital (m 309)		Neuplaćen i upisani kapital (grupa 31)		Emisiona premija (m 320)		Rezerve (m 321, 322)		Revalorizacije rezerve (grupa 33)		Neraspoređena dobit (grupa 34)		Gubitak (grupa 35)		Otkupljene sopstvene akcije i udjeli (m 237)		Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9-10)		
		Peđ. 6p.	401	Peđ. 6p.	410	Peđ. 6p.	419	Peđ. 6p.	428	Peđ. 6p.	437	Peđ. 6p.	446	Peđ. 6p.	455	Peđ. 6p.	464	Peđ. 6p.	473	Peđ. 6p.	482	Peđ. 6p.
1.	Stanje na dan 01.01. 2025. godine		55.042.146		410		419		428		437		446		455		464		473		482	
2.	Efekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promjena računovodstvenih politika	402		411		420		429		438		447		456		465		474		483		0
3.	Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2025. godine (r. br. 1+2)	403	55.042.146	412	0	421	0	430	0	439	4.681.482	448	120.445.196	457	6.622.031	466	0	475	0	484	186.790.854	
4.	Neto promjene u 2025.godini	404		413		422		431		440	6.622.031	449	-2.246.178	458	-5.125.611	467		476		485	-749.758	
5.	Stanje na dan 31.12. 2025. godine (r. br. 3+4)	405	55.042.146	414	0	423	0	432	0	441	11.303.513	450	118.199.017	459	1.496.420	468	0	477		486	186.041.096	
6.	Efekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promjena računovodstvenih politika	406		415		424		433		442		451		460		469		478		487	0	
7.	Korigovano početno stanje na dan 01.01.2026. godine (r. br. 5+6)	407	55.042.146	416	0	425	0	434	0	443	11.303.513	452	118.199.017	461	1.496.420	470	0	479	0	488	186.041.096	
8.	Neto promjene u 2026.godini	408		417		426		435		444			0	462	0	471	3.934.525	480		489	-3.934.525	
9.	Stanje na dan 31.12.2026. godine (r. br. 7+8)	409	55.042.146	418	0	427	0	436	0	445	11.303.513	454	118.199.017	463	1.496.420	472	3.934.525	481	0	490	182.106.571	

Obrazac usklađen sa članom 3 Zakona o računovodstvu i reviziji ("Sl. list CG" broj 80/08) i IV Direktivom EU.

U Budvi

Dana :31.07.2026. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog iskaza

Mara Đukić

Dukić MARA

Odgovorno lice

Maslovar Slavija



[Signature]